

# Hypotéka pro budoucnost

Uvědomujeme si změny klimatu a jejich důsledky a chceme přispět k ozdravení naší planety. Proto vám nabízíme Hypotéku pro budoucnost, která je prospěšná vám i přírodě.

Našimi službami a produkty vám rádi otevřeme cestu k **ekologickému a udržitelnému bydlení**.

Díky výhodnému nastavení vám hypotéka umožní pořídit si ekologicky šetrné bydlení. Můžete ji využít na koupi nebo výstavbu nemovitostí, které splňují nejvyšší energetický standard A či B, anebo na rekonstrukci nemovitosti, při které snížíte energetickou náročnost budovy.

**Zdarma vám umožníme z obdržené dotace snížit zůstatek hypotéky až o 10 % z výše vašeho úvěru.**

## S Hypotékou pro budoucnost ušetříte až 16 500 Kč

- Odhad nemovitosti zdarma (až 6 000 Kč).
- Vložíme za vás elektronicky smlouvy na katastr nemovitostí (2 500 Kč).
- Zdarma můžete měnit výši splátek nebo až na 3 měsíce přerušit splácení (3 000 Kč).
- Máte možnost čerpat až 0,5 milionu Kč nad aktuální hodnotu nemovitosti (3 000 Kč).
- Čerpat zdarma můžete i expresně (čerpání na základě vkladu zástavního práva, běžně za 2 000 Kč).

### TIP PRO VÁS

K hypotéce můžete využít **výhodné pojištění nemovitosti se slevou 45 %** včetně pojištění domácnosti.\*

**Zjistěte, v čem vám na cestě za udržitelným bydlením může pomoci stát.** Nejrůznějšími dotacemi, které vám pomohou snížit energetickou náročnost vašeho domova, ušetříte do budoucna nemalé částky.

**Například v programu Nová zelená úsporám** můžete požádat o příspěvek na novostavbu, fotovoltaiku, tepelné čerpadlo, využití dešťové či odpadní vody, zelenou střechu apod.

### HYPOTÉKA PRO BUDOUCNOST

**LTV 90% a splatnost až 35 let**

(pro všechny účely mimo účelu rekonstrukce)



**Naši bankéři vám rádi představí možné úspory a dotace od státu. Neváhejte se na ně obrátit.**



Tato reklama není návrhem na uzavření smlouvy. Poskytnutí uvedených služeb může být vázáno na splnění dalších podmínek. Všechny informace najdete vždy aktuálně na [www.csas.cz](http://www.csas.cz) nebo vám je ochotně sdělíme ve kterékoli pobočce České spořitelny. Poskytovatel neposkytuje radu dle § 85 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru.

\* Ve spolupráci s Kooperativou, která se také hlásí k myšlence ekologického a udržitelného bydlení, vám k Hypotéce pro budoucnost rádi nabídneme zvýhodněné pojištění. Můžete získat 45% slevu z ceny pojistného u pojištění bytu nebo rodinného domu. Toto pojištění se vztahuje také na škody způsobené živly, vandalismem či krádeží na fotovoltaických panelech, tepelných čerpadlech nebo řídicích jednotkách inteligentních domů.